

Trygghetsbesiktningar av fastigheter

A	Utemiljö				Åtgärdat	
		Ja	Nej	*	(datum)	**
1	Utebelysningen är utformad så att mötande personer kan urskiljas från omgivande bebyggelse och planteringar.					
2	Redskap på lekplatser, bänkar, innergårdar etc. inom det egna ansvarsområdet är hela och väl underhållna.					
3	Buskar, häckar, träd och andra växande grödor är underhållna så att de inte minskar möjligheten till överskådlighet och social kontroll.					
4	Det finns tillräckligt med papperskorgar uppsatta inom det egna förvaltningsområdet. Papperskorgarna är placerade utmed gångstråk					
5	Skymmande vegetation, skärmar eller plank intill huset har undvikits.					

B	Entréparti				Åtgärdat	
		Ja	Nej	*	(datum)	**
1	Belysningen vid entrén är god.					
2	Gatuadresser och gatunummer är väl synliga så att det är lätt att orientera sig i området/på gatan.					
3	Varje entré är väl utmärkt med nummer eller bokstav.					
4	Entrédörrarna är låsta dygnet runt.					
5	Entrédörrarna är beslagna med godkända brytskydd och godkända elektroniska låsenheter.					
6	Alla glas som byts ut i entrédörrar är okrossbara. Glas i nya entrédörrar är okrossbara.					
7	Om det finns elektroniska låsenheter så är dessa inte kombinerade med kodlås.					



RÅGSVEDS FASTIGHETSÄGARE



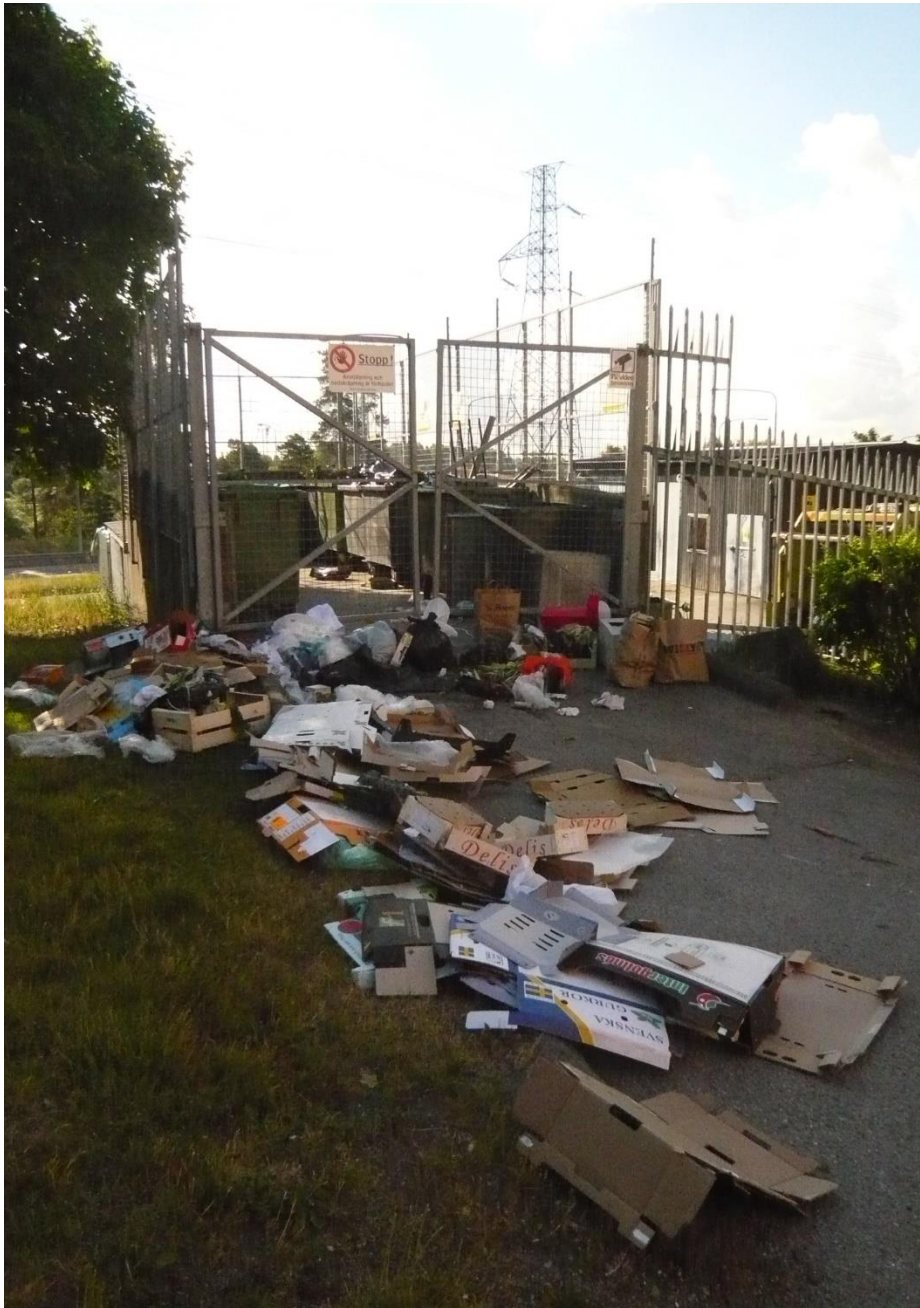


Kriminogen miljö - skapar otrygghet och brottslighet

Ulf Malm/Fastighetsägare i Järva 2018



Ulf Malm/Fastighetsägare i Jarva 2018



Ulf Malm/Fastighetsägare i Järva 2018



Ulf Malm/Fastighetsägare i Järva 2018

Åtgärder?

Fler poliser?

Kamerabevakning?

Ordningstvakter?

Väktare?

Larm?

Minskad arbetslöshet?

Trygghetsbesiktning

Utemiljö

Entréparti

Trapphus

Lägenheter

Källardörrar och vindsdörrar/branddörrar

Lägenhetsförråd

Övriga gemensamma utrymmen

Tvättstuga

Cykel- och barnvagnsparkeringar

Förvaltningsrutiner

Broken Windows-teorin

Rutinaktivitetsteorin

1. Motiverad gärningsman +
2. tillgängligt brottsobjekt/offer +
3. Frånvaro av kapabla väktare

= BROTT

Svensk kriminologi

Motiverad gärningsman

= BROTT

Trafiksäkerhet 1950/2016

1950

345 000 personbilar

595 dödsfall i trafiken

172/100 000 bilar

2016

5 408 000 personbilar

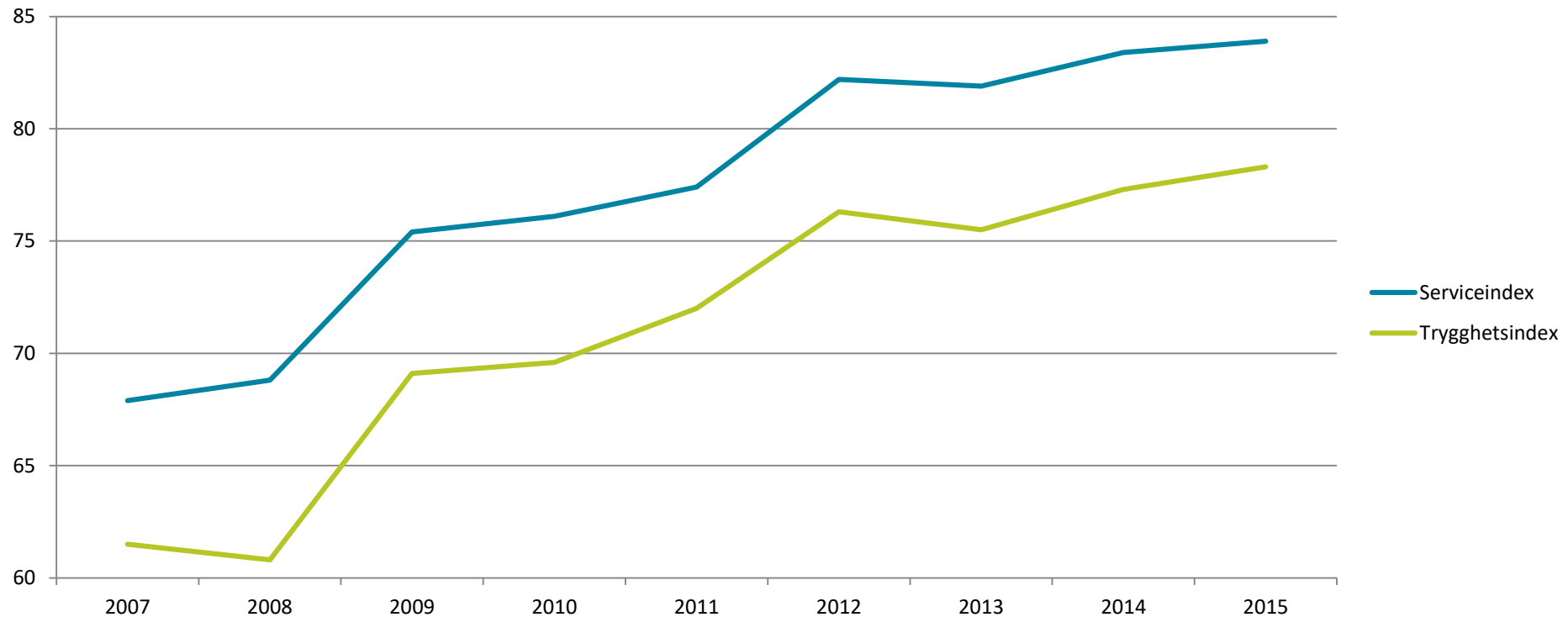
270 dödsfall i trafiken

5/100 000 bilar

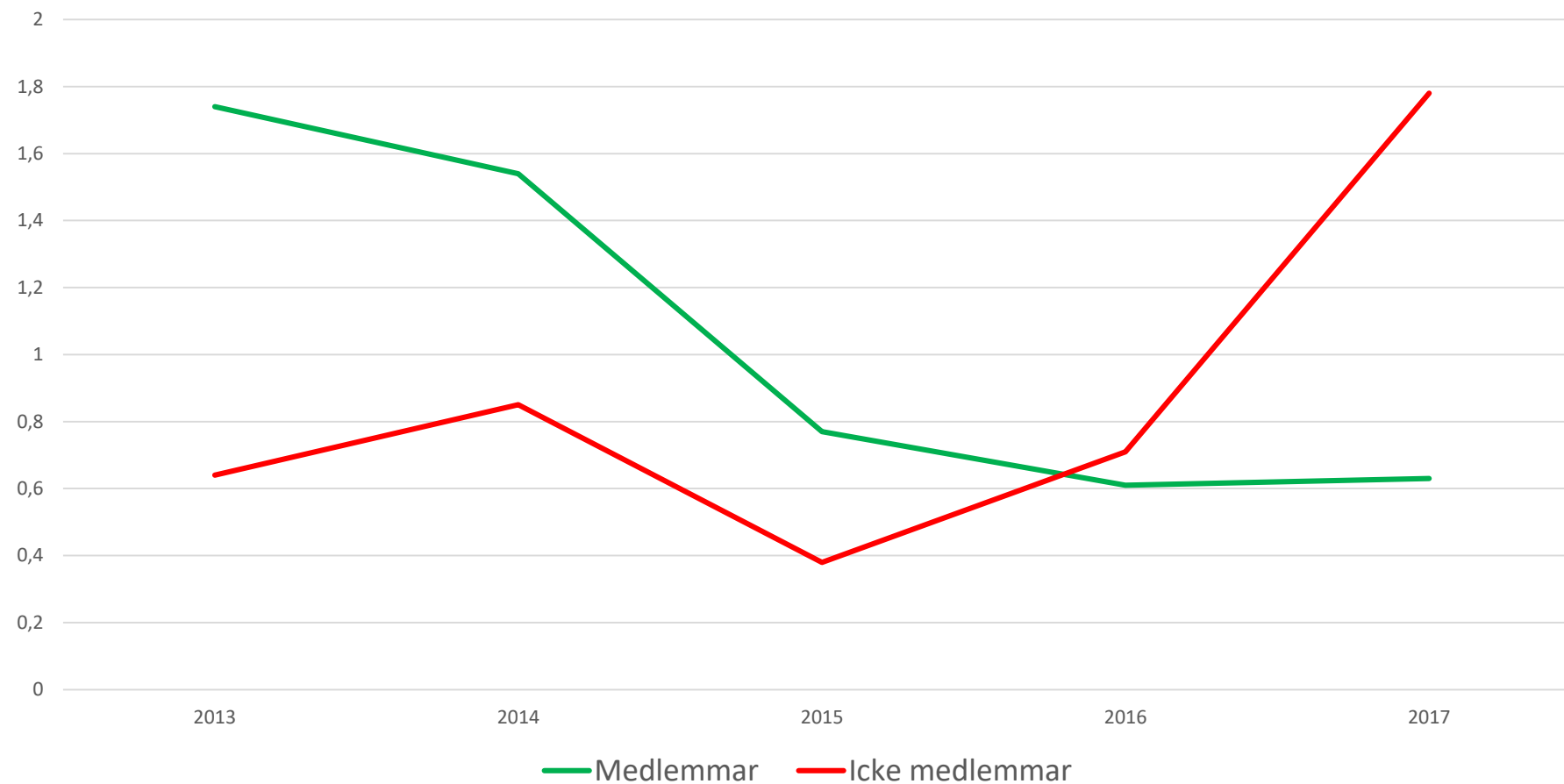




Järva serviceindex (+16 procentenheter på 9 år) och trygghetsindex (+ca 17 procentenheter på 9 år)



Procent fullbordade lägenhets inbrott



FS Trygghetscertifiering



TRYGGHETS-
CERTIFIERAD
FASTIGHET

56 viktade frågor 1-3
3:or obligatoriska
Poängnivå för godkänt