

Årsredovisning

för

Skärholmens Fastighetsägare Ideell förening

802443-9401

Räkenskapsåret

2017

Styrelsen och verkställande direktören för Skärholmens Fastighetsägare Ideell förening får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2017.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Skärholmens Fastighetsägare ideell förening är en intresseförening för fastighetsägare i Skärholmen. Syftet är att befrämja och stimulera åtgärder som innebär en upplevd trygghet och trivsel, minskad brottslighet och en positiv utveckling av Skärholmen samt att höja områdets status och anseende i omvärlden.

För mer information om verksamheten hänvisas till styrelsens verksamhetsberättelse för 2017.

Föreningen har sitt säte i Skärholmen.

Flerårsöversikt (tkr)	2017	2016	2015	2014	2013
Nettoomsättning	1 314	1 246	1 490	1 461	1 389
Resultat efter finansiella poster	-214	52	567	149	154
Soliditet (%)	84	78	74	69	71

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2017-01-01 -2017-12-31	2016-01-01 -2016-12-31
Föreningens intäkter			
Medlemsavgifter		18 000	11 500
Serviceavgifter		1 296 193	1 234 427
Summa föreningens intäkter		1 314 193	1 245 927
Föreningens kostnader	2		
Övriga externa kostnader		-1 527 292	-1 193 904
Summa föreningens kostnader		-1 527 292	-1 193 904
Rörelseresultat		-213 099	52 023
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		202	3
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 030	-67
Summa finansiella poster		-828	-64
Resultat efter finansiella poster		-213 927	51 959
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		220 835	-16 359
Summa bokslutsdispositioner		220 835	-16 359
Resultat före skatt		6 908	35 600
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-30 958
Årets resultat		6 908	4 642

Balansräkning	Not	2017-12-31	2016-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		233 058	54 531
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		34 050	39 927
Summa kortfristiga fordringar		267 108	94 458
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 103 409	1 540 597
Summa kassa och bank		1 103 409	1 540 597
Summa omsättningstillgångar		1 370 517	1 635 055
SUMMA TILLGÅNGAR		1 370 517	1 635 055
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Eget kapital vid räkenskapsårets början		917 270	912 628
Årets resultat		6 908	4 642
Eget kapital vid räkenskapsårets slut		924 178	917 270
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		193 945	414 780
Summa obeskattade reserver		193 945	414 780
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		187 070	204 085
Skatteskulder		0	52 803
Övriga skulder		360	360
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		64 964	45 757
Summa kortfristiga skulder		252 394	303 005
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 370 517	1 635 055

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Övriga externa kostnader

	2017	2016
Datorer, tillbehör och serviceavtal	0	7 478
Kansli och lokalkostnader	1 310 995	919 348
Redovisning och revision	40 446	31 061
Annonser och reklam	50 558	50 860
Övriga externa kostnader (inkl. lämnade bidrag och gåvor)	69 240	158 157
Projektverksamhet	56 053	27 000
	1 527 292	1 193 904

Skärholmen 2018-03-07

Eva Nygren
Ordförande

Christian Hammerman

Münibe Demirkiran

Sarah Pettersson

Henrik Tufvesson

Michael Bergman

Carl Strufve

Lars Davidsson

Bo Lundblad

Catarina Johansson Nyman
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2018-03-07

Lennart Röcklinger
Auktoriserad revisor

Owe Läth
Revisor